



董宇

律师

城市：
北京

电话：
010-6324 6654

邮箱：
dongyu@baclaw.com

执业专长

投融资、不良资产、债务清收

个人简介

董宇律师的主要业务领域为地产基金、股权基金、债务重组、并购重组、债权清收、债务清理、不良资产处置盘活等。董宇律师曾先后为多家建筑施工企业、融资租赁公司、股权投资基金、资产管理公司提供法律服务。在从事律师职业之前，董宇律师曾担任某基金管理公司投资总监，拥有多年的股权投资、并购重组、债务融资、房地产投融资、不良资产处置的实操及咨询经验。

代表业绩

- 债权债务清理：成功处理多起境内外不良债权清收案，为债权人取得大额预期外收益，为债务人妥善处理债务危机；
- 上市公司业务：参与上市公司并购重组，包括方案设计、项目源挖掘及谈判等，参与能源类上市公司的定向增发，参与央企某资产管理公司香港借壳上市，推动被投资公司在香港借壳上市或独立IPO；
- 股权投资并购：设立多层基金，实施北京某物联网企业股/债权投资；设立专项基金，完成华东某影视文化学院的股权投资；北京某文化创意产业园项目的股权收购及实施收购后的整合重组；实施央企与地方政府合资合作项目，与当地政府协商谈判，争取大量的扶持政策和投资机会；参与央企与欧洲某知名公司的合资合作项目；
- 地产投资：通过发行有限合伙基金及契约型基金，以股权投资及债权投资的方式，进行房地产项目投融资；以产融结合的方式，为四川某文旅项目引入合作资金；推动郑州某住宅及商业用地盘活项目；为东北某物流园区提供融资。